

# Hyr i Visby

~Lägenhet & Hus~

## BOKNINGSVILLKOR OCH REGLER

### Förfrågan

Lägenheterna/huset bokas per vecka. Förfrågan kan göras via e-post till [info@hyrivisby.se](mailto:info@hyrivisby.se) eller per telefon 0498-258828 (vardagar 08.00-17.00). Efter bokning skickas bokningsbekräftelse inklusive betalningsunderlag.

### Lugnt och hänsynfullt

Våra boenden passar sällskap över 25 år som uppskattar det vackra läget och väljer ett lugnt boendalternativ. För allas trevnad gäller därmed tystnad och hänsyn för hela fastigheten från klockan 22 till 09, vilket inkluderar hela huset och trädgården.

### Rökfritt

**Hela huset är rökfritt. Sker rökning i huset debiteras ansvarig bokare SEK 5000.**

### Antal personer per enhet

Antalet hyresgäster får ej överstiga antalet bäddar för respektive boende.

### Ankomst och Avresa

Incheckning sker från kl. 15.00 på Strand Hotel, Strandgatan 34, och vid avresedagen är ni välkomna att stanna fram till kl. 10.00 då nycklar återlämnas på Strand Hotel. Tiderna gäller i de fall inget annat är överenskommet. Meddela er ankomsttid senast två dagar innan ankomst!

### Städning

Grundstädning i samband med avresa ingår i priset. **Dock skall hyresgäst själv sortera och tömma samtliga sopor inkl. flaskor och burkar i sophanteringen på gården samt diska all disk, vid underlåtelse att göra så debiteras ni en extra städavgift om 3000 kr.**

Specifika instruktioner finns tillgängliga i varje objekt samt står mer ingående i bokningsbekräftelsen.

### Sängkläder och handdukar

Sänglinne samt ett set med handdukar(stor/liten) samt en kökshandduk ingår. Tillägg hyra handdukar(2 handdukar/set) à 100 kr/set.

# Hyr i Visby

~Lägenhet & Hus~

## Bil och parkering

Visby innerstad är som grundregel bilfritt sommartid. Boende inklusive korttidsboende såsom hotellgäster är undantagna. Det finns offentliga parkeringar där man betalar i anslutande P-automat. För mer information gällande parkering se gärna [www.regiongotland.se](http://www.regiongotland.se). Man kan även hyra parkering av oss på dygnsbasis, hör av er till oss om pris och plats.

## Anmälningavgifter och slutbetalning

- För bokningar som bokas tidigare än 28 dagar före ankomst ska en anmälningavgift (delbetalning) om 30% av bokningens pris vara oss tillhanda senast 10 dagar efter att vi sänt bekräftelse och faktura för anmälningavgift.
- För bokningar som bokas tidigare än 28 dagar före ankomst ska slutbetalning vara oss tillhanda 28 dagar före ankomst.
- För bokningar som bokas senare än 28 dagar före ankomst ska slutbetalning vara oss tillhanda omgående.

Betalning skall vara oss tillhanda senast vid den tidpunkt som framgår av bekräftelsen. Ni kommer i god tid att få ett mail som ger er möjlighet att göra slutbetalning. Vid bokning senare än 28 dagar före ankomst debiteras hela beloppet omgående.

Vi sänder fakturor och bekräftelser via email.

## Avbeställningskostnader

29 dagar eller fler före ankomst: 30% av bokningens pris (anmälningavgiften)

28-0 dagar före ankomst: 100%

## Övrigt

Hyresvärden äger alltid, efter överenskommelse om tid (vid akuta fastighetsärenden utan att boka tid), rätt till tillträde för besiktning och underhåll.

\*\*\*